

Российская Федерация
Самарская область

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ БОЛЬШАЯ РЯЗАНЬ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05 мая 2016 года
№ 27

О согласии с проектом внесения
изменений в Правила
землепользования и застройки сельского
поселения Большая Рязань
муниципального района Ставропольский
Самарской области, утвержденные
решением Собрания представителей
сельского поселения Большая Рязань
муниципального района Ставропольский
Самарской области от 30 декабря 2013
года № 103, и направлении его в
Собрание представителей сельского
поселения Большая Рязань
муниципального района Ставропольский
Самарской области

утвержденные решением Собрания
представителей сельского поселения
Большая Рязань муниципального района
Ставропольский Самарской области от 30
декабря 2013 года № 103, с учетом
заключения о результатах публичных
слушаний от 29 апреля 2016 года.
(Приложение №1)

2. Направить проект внесения изменений в
Правила землепользования и застройки
сельского поселения Большая Рязань
муниципального района Ставропольский
Самарской области, утвержденные
решением Собрания представителей
сельского поселения Большая Рязань
муниципального района Ставропольский
Самарской области от 30 декабря 2013
года № 103, на рассмотрение в Собрание
представителей сельского поселения
Большая Рязань муниципального района
Ставропольский Самарской области.
3. Настоящее постановление вступает в
силу со дня его принятия.

Глава сельского поселения
Большая Рязань
А.В.Вовченко

Рассмотрев заключение, о результатах
публичных слушаний от 29 апреля 2016
года о внесении изменений в Правила
землепользования и застройки сельского
поселения Большая Рязань
муниципального района Ставропольский
Самарской области, утвержденные
решением Собрания представителей
сельского поселения Большая Рязань
муниципального района Ставропольский
Самарской области от 30 декабря 2013
года № 103, руководствуясь частью 16
статьи 31 Градостроительного кодекса
Российской Федерации, постановляю:
1. Согласиться с проектом внесения
изменений в Правила землепользования и
застройки сельского поселения Большая
Рязань муниципального района
Ставропольский Самарской области,

Приложение №1

ПРОЕКТ

Российская Федерация
Самарская область

СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БОЛЬШАЯ
РЯЗАНЬ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКИЙ

РЕШЕНИЕ

от _____
№ _____

О внесении изменений в Правила
землепользования и застройки сельского
поселения Большая Рязань
муниципального района Ставропольский
Самарской области утвержденные
Решением Собрания представителей
сельского поселения Большая Рязань
от 30.12.2013 №103

В соответствии с Градостроительным
кодексом РФ, Федеральным законом от
06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих
принципах организации местного
самоуправления в Российской
Федерации», Уставом сельского
поселения Большая Рязань, учитывая
материалы публичных слушаний
(протокол 1 от 29 апреля 2016 г.) и
заключение о результатах публичных
слушаний по проекту внесения изменений
в Правила землепользования и застройки
сельского поселения Большая Рязань
муниципального района Ставропольский
Самарской области от 29 апреля 2016г.,
Собрание представителей сельского
поселения Большая Рязань
муниципального района Ставропольский
Самарской области

РЕШИЛО:

1.Внести изменения в общее положение
Правил землепользования и застройки
сельского поселения Большая Рязань
муниципального района Ставропольский
Самарской области
в части дополнения статьи 27 Правил
регламентом зоны Сх4 Зона садоводства
Зона Сх4 предназначена для обеспечения
правовых условий формирования
территорий, используемых в целях
удовлетворения потребностей населения
в выращивании фруктов и овощей, отдыха
при соблюдении видов и параметров
разрешенного использования земельных
участков и объектов капитального
строительства, размещения необходимых
объектов инженерной и транспортной
инфраструктуры.

2. Настоящее Решение подлежит
официальному опубликованию в газете
«Вестник Большой Рязани» и на
официальном сайте поселения
<http://www.большая-рязань.ставропольский-район.рф>

Председатель
Собрания представителей
сельского поселения
Большая Рязань
муниципального района
Ставропольский
Самарской области
Н.Г.Инюткина

Глава
сельского поселения
Большая Рязань
муниципального района
Ставропольский
Самарской области
А.В.Вовченко

Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	
Вид разрешенного использования	Деятельность, соответствующая виду разрешенного использования
Ведение садоводства	Выращивание плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур, с правом возведения жилого строения, хозяйственных строений и сооружений
Ведение личного подсобного хозяйства	Производство и переработка сельскохозяйственной продукции
Ведение огородничества	Выращивание плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур, с правом возведения некапитального жилого строения, хозяйственных строений и сооружений

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	
Вид разрешенного использования	Деятельность, соответствующая виду разрешенного использования
Размещение внутрихозяйственных дорог и коммуникаций	Размещение, строительство, реконструкция и эксплуатация внутрихозяйственных дорог, коммуникаций необщего пользования
Размещение отходов потребления	Размещение контейнеров для сбора мусора и бытовых отходов, обустройство площадок для их размещения
Размещение объектов пожарной безопасности	Размещение средств пожаротушения, гидрантов, резервуаров, противопожарных водоемов и иных объектов, необходимых в соответствии с противопожарными требованиями
Размещение надворных построек	Строительство, реконструкция и эксплуатация сараев, колодцев, скважин, резервуаров для хранения воды, бань, саун, бассейнов, зимних садов, оранжерей, палисадников, построек для содержания домашних животных и птицы, других хозяйственных и подсобных строений, сооружений
Размещение индивидуальных гаражей и стоянок легкового транспорта	Строительство, реконструкция и эксплуатация: - индивидуальных отдельно стоящих, встроенных, подземных гаражей (зданий) и сооружений, предназначенных для длительного хранения, технического обслуживания личного легкового транспорта; -открытых, подземных, полуподземных стоянок для хранения личного легкового транспорта (зданий, сооружений, частей зданий, сооружений или специальных открытых площадок, предназначенных только для хранения (стоянки) легковых автомобилей, не оборудованных для их ремонта или технического обслуживания)
Размещение хозяйственных площадок	Размещение площадок для сушки белья, чистки одежды, ковров и предметов домашнего обихода, а также площадок иного бытового назначения

Российская Федерация
Самарская область

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ БОЛЬШАЯ РЯЗАНЬ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 апреля 2016 года
№ 26

Об учреждении печатного средства
массовой информации сельского
поселения Большая Рязань
муниципального района Ставропольский
Самарской области

В соответствии со статьей 7 Закона Российской Федерации от 27.12.1991 № 2124-1 "О средствах массовой информации", статьей 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" администрация сельского поселения Большая Рязань муниципального района Ставропольский Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Учредить печатное средство массовой информации сельского поселения Большая Рязань муниципального района Ставропольский Самарской области - газету «Вестник Большой Рязани» (информационный вестник Собрания представителей сельского поселения Большая Рязань муниципального района Ставропольский Самарской области, Администрации сельского поселения Большая Рязань муниципального района Самарской области) для опубликования муниципальных правовых актов, обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения, доведения до сведения жителей сельского поселения Большая Рязань официальной информации о социально-экономическом и культурном развитии сельского поселения Большая Рязань, о развитии его общественной инфраструктуры и иной официальной информации.

2. Утвердить прилагаемое Положение о печатном средстве массовой информации сельского поселения Большая Рязань муниципального района Ставропольский Самарской области «Вестник Большой Рязани» (далее также - газета «Вестник Большой Рязани»).

3. Установить, что техническое размещение информационных материалов в газете «Вестник Большой Рязани», её изготовление и распространение обеспечивается Администрацией сельского поселения Большая Рязань муниципального района Ставропольский Самарской области, путем заключения договоров с третьими лицами на верстку, выпуск и тиражирование газеты, в пределах средств, предусмотренных в бюджете сельского поселения Большая Рязань муниципального района Ставропольский Самарской области.

4. Распространение газеты

«Вестник Большой Рязани» осуществляется в порядке, установленном прилагаемым Положением.

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете Ставрополь-на-Волге и на официальном сайте www.Большая-Рязань.ставропольский-район.рф.

Глава сельского поселения Большая Рязань Вовченко А.В.
муниципального района
Ставропольский Самарской области

Приложение

к Постановлению администрации
сельского поселения Большая Рязань
муниципального района Ставропольский
Самарской области
от 26.04.2016 года №26

ПОЛОЖЕНИЕ

о печатном средстве массовой информации
сельского поселения Большая Рязань
муниципального района Ставропольский
Самарской области
«Вестник Большой Рязани»

1. Газета «Вестник Большой Рязани» является печатным изданием, предназначенным для опубликования муниципальных правовых актов, обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения, доведения до сведения жителей сельского поселения Большая Рязань официальной информации о социально-экономическом и культурном развитии сельского поселения Большая Рязань, о развитии его общественной инфраструктуры и иной официальной информации.

2. Учредителем печатного средства массовой информации газеты «Вестник Большой Рязани» является Администрация сельского поселения Большая Рязань муниципального района Ставропольский Самарской области. Договор с редакцией, главным редактором газеты «Вестник Большой Рязани» заключает Глава сельского поселения Большая Рязань муниципального района Ставропольский Самарской области.

3. Печатное средство массовой информации газета «Вестник Большой Рязани» не является юридическим лицом.

4. Периодичность выпуска газеты «Вестник Большой Рязани» - три раза в месяц.

5. Тираж газеты «Вестник Большой Рязани» - не менее 10 и не более 100 экземпляров.

6. Газета «Вестник Большой Рязани» публикуется на русском языке.

7. Формат газеты «Вестник Большой Рязани» А4, кол-во страниц не менее 4 и не более 100.

8. Каждый выпуск газеты «Вестник Большой Рязани» должен содержать выходные данные, предназначенные для информирования потребителей, библиографической обработки и статистического учета:

1) название издания - печатное средство массовой информации сельского поселения Большая Рязань муниципального района Ставропольский Самарской области - газета «Вестник

Большой Рязани»;

2) учредитель - Администрация сельского поселения Большая Рязань муниципального района Ставропольский Самарской области;

3) фамилия, инициалы главного редактора или редакции;

4) порядковый номер выпуска и дата его выхода в свет, общий порядковый номер с начала издания, время подписания в печать (установленное по графику и фактическое);

5) тираж;

6) пометку "Бесплатно";

7) издатель.

9. При публикации муниципальных правовых актов указывается их название, должностные лица, их подписавшие, дата их принятия, регистрационные номера.

10. Подготовка информации (сведений, документов) для размещения в газете «Вестник Большой Рязани» осуществляется Администрацией сельского поселения Большая Рязань муниципального района Ставропольский Самарской области.

11. Материалы, подготовленные для публикации Собранием представителей сельского поселения Большая Рязань муниципального района Ставропольский Самарской области, передаются в Администрацию сельского поселения Большая Рязань муниципального района Ставропольский Самарской области.

12. Прекращение выпуска газеты «Вестник Большой Рязани» осуществляется на основании постановления Главы администрации сельского поселения Большая Рязань муниципального района Ставропольский Самарской области.

13. Изменение условий выпуска газеты «Вестник Большой Рязани» (переименование, изменение профиля, периодичности выхода издания, порядка его распространения) производится на основании распоряжения Администрации сельского поселения Большая Рязань муниципального района Ставропольский Самарской области.

14. Газета «Вестник Большой Рязани» может распространяться беспрепятственно как на территории сельского поселения муниципального района Ставропольский Самарской области, так и за его пределами.

15. В обязательном порядке газета «Вестник Большой Рязани» направляется в орган прокуратуры, осуществляющий надзор за исполнением законов органами местного самоуправления сельского поселения Большая Рязань муниципального района Ставропольский Самарской области, библиотеки.

16. Администрацией сельского поселения Большая Рязань муниципального района Ставропольский Самарской области должна быть обеспечена возможность ознакомления жителями сельского поселения Большая Рязань муниципального района Ставропольский Самарской области со всеми выпусками газеты «Вестник Большой Рязани» в здании Администрации сельского поселения Большая Рязань муниципального района Ставропольский Самарской области и на официальном сайте www.Большая-Рязань.ставропольский-район.рф.

Российская Федерация
Самарская область
СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БОЛЬШАЯ РЯЗАНЬ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ

РЕШЕНИЕ

от 06 мая 2016 года
№ 42

О признании утратившим силу Решения Собрания представителей сельского поселения Большая Рязань муниципального района Ставропольский Самарской области от 05.03.2010 г. № 65 «Об учреждении печного средства массовой информации сельского поселения Большая Рязань муниципального района Ставропольский Самарской области»

В соответствии со статьей 7 Закона Российской

Федерации от 27.12.1991 № 2124-1 "О средствах массовой информации", статьей 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", в целях приведения в соответствие с пунктом 11 статьи 44 Устава сельского поселения Большая Рязань муниципального района Ставропольский Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Большая Рязань

Решило:

1. Признать утратившим силу Решение Собрания представителей сельского поселения Большая Рязань муниципального района Ставропольский Самарской области от 05.03.2010 г. № 65 «Об учреждении печного средства массовой информации сельского поселения Большая Рязань муниципального района Ставропольский Самарской области»

2. Настоящее Решение подлежит официальному

опубликованию в газете «Вестник Большой Рязани» и на официальном сайте поселения <http://www.большая-рязань.ставропольский-район.рф>

Председатель
Собрания представителей
сельского поселения Большая Рязань
муниципального района Ставропольский
Самарской области
Н.Г.Инюткина

Глава
сельского поселения
Большая Рязань
муниципального района Ставропольский
Самарской области
А.В.Вовченко

Российская Федерация
Самарская область
СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БОЛЬШАЯ РЯЗАНЬ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ

РЕШЕНИЕ

от 06 мая 2016 года
№ 41

О внесении изменений в Решение Собрания представителей сельского поселения Большая Рязань муниципального района Ставропольский от 01 марта 2016 года № 31 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на осуществление земляных работ»

В целях приведения в соответствие действующего законодательства, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации; Федеральным Законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 года № 131-ФЗ; Федеральным законом от 27.07.2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»; Федеральным законом от 25.10.2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»; Постановлением Правительства РФ от 30.04.2014 N 403 (ред. от 29.05.2015) "Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства" (вместе с "Правилами внесения изменений в исчерпывающий перечень процедур в сфере жилищного строительства", "Правилами ведения реестра описаний процедур, указанных в исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства"); Уставом сельского поселения Большая Рязань, Собрание представителей сельского поселения Большая Рязань муниципального района Ставропольский РЕШИЛО:

1. Внести следующие изменения в Решение Собрания представителей сельского поселения Большая Рязань муниципального района Ставропольский от 01.03.2016 г. № 31 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на осуществление земляных работ»:

1.1 Пункт 1.3 Административного регламента дополнить словами: «Предоставление муниципальной услуги «Предоставление разрешения на осуществление земляных работ» в многофункциональном центре осуществляется в случае включения услуги в перечень муниципальных услуг, предоставляемых в многофункциональных центрах, на основании соглашения о взаимодействии, заключенного между МФЦ и Администрацией сельского поселения Большая Рязань, с момента вступления в силу данного Соглашения.»

1.2 Дополнить Административный регламент пунктом 3.5 следующего содержания: «3.5 Предоставление муниципальной услуги может осуществляться в электронной форме (при наличии технической возможности). При предоставлении муниципальной услуги в электронной форме осуществляются: - предоставление в установленном порядке информации заявителям и обеспечение доступа заявителей к сведениям о муниципальных услугах; - подача заявителем запроса и иных документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и прием таких запросов и документов органом, предоставляющим муниципальную услугу, либо подведомственной органу местного самоуправления организацией, участвующей в предоставлении муниципальной услуги, с использованием информационно-технологической и

коммуникационной инфраструктуры, в том числе единого портала государственных и муниципальных услуг и (или) региональных порталов государственных и муниципальных услуг;

- получение заявителем сведений о ходе выполнения запроса о предоставлении муниципальной услуги; - получение заявителем результата предоставления муниципальной услуги, если иное не установлено федеральным законом.»

1.3 Абзац 11 пункта 2.5.2 Административного регламента исключить.

1.4 В абзаце 3 пункта 3.1 Административного регламента вместо слов: «в пункте 2.5.3», читать: «в пункте 2.7.1.»

1.5 Раздел 5 Административного регламента изложить в новой редакции:

«5.1. Предметом досудебного обжалования заявителем могут являться решения и действия (бездействие), осуществляемые (принятые) должностным лицом Администрации в ходе предоставления муниципальной услуги на основании настоящего регламента.

Заявитель имеет право на досудебное (внесудебное) обжалование решений и действий (бездействия), принимаемых (осуществляемых) в ходе предоставления муниципальной услуги, в том числе в случаях:

нарушения срока регистрации заявления;

нарушения срока предоставления муниципальной услуги;

требования у заявителя документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Самарской области и органа местного самоуправления, для предоставления муниципальной услуги;

отказа в приеме документов, представление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Самарской области, нормативными правовыми актами органа местного самоуправления, для предоставления муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Самарской области, нормативными правовыми актами органа местного самоуправления;

затребования с заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Самарской области, нормативными правовыми актами органа местного самоуправления;

отказа должностного лица органа местного самоуправления, предоставляющего муниципальную услугу, в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушения установленного срока таких исправлений.

5.2. Общие требования к порядку подачи и рассмотрения жалобы

Жалоба подается в письменной форме либо в электронной форме в орган местного самоуправления. Жалоба может быть направлена по почте, через МФЦ, с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, интернет-сайта Администрации, Единого портала либо Регионального портала, а также может быть принята при личном приеме заявителя.

5.3. Основанием для начала процедуры досудебного обжалования является поступление жалобы на решения и действия (бездействие), осуществляемые (принятые) в ходе предоставления муниципальной услуги на основании настоящего регламента.

5.4. В жалобе указываются:

наименование уполномоченного органа, должностного лица Администрации либо муниципальной

служащего, решения и действия (бездействие) которых обжалуются;

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), сведения о месте жительства заявителя, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю; сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) Администрации, должностного лица Администрации либо муниципального служащего; доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) Администрации, должностного лица Администрации, либо муниципального служащего. Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие его доводы, либо их копии. Заявитель имеет право на получение информации и документов, необходимых для обоснования и рассмотрения жалобы.

Жалоба, поступившая в Администрацию подлежит рассмотрению Главой сельского поселения в течение 15 рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа Администрации, должностного лица Администрации в приеме документов у заявителя либо исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений - в течение 5 рабочих дней со дня ее регистрации.

5.5. По результатам рассмотрения жалобы Администрация принимает одно из следующих решений:

удовлетворяет жалобу, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных Администрацией опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Самарской области, нормативными правовыми актами органа местного самоуправления, а также в иных формах; отказывает в удовлетворении жалобы.

5.6. Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, указанного в [пункте 5.5](#) настоящего Регламента, заявителю в письменной форме и по желанию заявителя в электронной форме направляются мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

5.7. При обнаружении виновности должностного лица, специалиста неисполнения или ненадлежащего исполнения возложенных на них обязанностей данные лица привлекаются к дисциплинарной ответственности.

5.8. В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения или преступления имеющиеся материалы незамедлительно направляются в органы прокуратуры.»

2. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию в газете «Вестник Большой Рязани» и на официальном сайте поселения <http://www.большая-рязань.ставропольский-район.рф>

Председатель
Собрания представителей
сельского поселения Большая Рязань
муниципального района Ставропольский
Самарской области
Н.Г.Инюткина

Глава
сельского поселения Большая Рязань
муниципального района Ставропольский
Самарской области
А.В.Вовченко

Российская Федерация
Российская Федерация
Самарская область
**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БОЛЬШАЯ РЯЗАНЬ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКИЙ**

РЕШЕНИЕ

от 06 мая 2016 года
№ 43

О внесении изменений в Правила
землепользования и застройки
сельского поселения Большая
Рязань муниципального района
Ставропольский Самарской
области утвержденные Решением
Собрания представителей
сельского поселения Большая
Рязань
от 30.12.2013 №103

В соответствии с
Градостроительным кодексом РФ,
Федеральным законом от
06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих
принципах организации местного
самоуправления в Российской
Федерации», Уставом сельского
поселения Большая Рязань ,
учитывая материалы публичных
слушаний (протокол 1 от 29
апреля 2016 г.) и заключение о
результатах публичных слушаний
по проекту внесения изменений в
Правила землепользования и
застройки сельского поселения
Большая Рязань муниципального
района Ставропольский
Самарской области от 29 апреля
2016г , Собрание представителей
сельского поселения Большая
Рязань муниципального района
Ставропольский Самарской
области

РЕШИЛО:

1.Внести изменения в общее
положение Правил
землепользования и застройки
сельского поселения Большая
Рязань муниципального района
Ставропольский Самарской
области
в части дополнения их регламентом
Зона садоводства
Зона Сх4 предназначена для
обеспечения правовых условий
формирования территорий,
используемых в целях
удовлетворения потребностей
населения в выращивании фруктов

Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	
Вид разрешенного использования	Деятельность, соответствующая виду разрешенного использования
Ведение садоводства	Выращивание плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур, с правом возведения жилого строения, хозяйственных строений и сооружений
Ведение личного подсобного хозяйства	Производство и переработка сельскохозяйственной продукции
Ведение огородничества	Выращивание плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур, с правом возведения некапитального жилого строения, хозяйственных строений и сооружений

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	
Вид разрешенного использования	Деятельность, соответствующая виду разрешенного использования
Размещение внутрихозяйственных дорог и коммуникаций	Размещение, строительство, реконструкция и эксплуатация внутрихозяйственных дорог, коммуникаций необщего пользования
Размещение отходов потребления	Размещение контейнеров для сбора мусора и бытовых отходов, обустройство площадок для их размещения
Размещение объектов пожарной безопасности	Размещение средств пожаротушения, гидрантов, резервуаров, противопожарных водоемов и иных объектов, необходимых в соответствии с противопожарными требованиями
Размещение надворных построек	Строительство, реконструкция и эксплуатация сараев, колодцев, скважин, резервуаров для хранения воды, бань, саун, бассейнов, зимних садов, оранжерей, палисадников, построек для содержания домашних животных и птицы, других хозяйственных и подсобных строений, сооружений
Размещение индивидуальных гаражей и стоянок легкового транспорта	Строительство, реконструкция и эксплуатация: - индивидуальных отдельно стоящих, встроенных, подземных гаражей (зданий и сооружений, предназначенных для длительного хранения, технического обслуживания личного легкового транспорта); -открытых, подземных, полуподземных стоянок для хранения личного легкового транспорта (зданий, сооружений, частей зданий, сооружений или специальных открытых площадок, предназначенных только для хранения (стоянки) легковых автомобилей, не оборудованных для их ремонта или технического обслуживания)
Размещение хозяйственных площадок	Размещение площадок для сушки белья, чистки одежды, ковров и предметов домашнего обихода, а также площадок иного бытового назначения

и овощей, отдыха при соблюдении видов и параметров разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, размещения необходимых объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.

2. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию в газете «Вестник Большой Рязани» и на официальном сайте поселения <http://www.большая-рязань.ставропольский-район.рф>

Председатель
Собрания представителей
сельского поселения

Большая Рязань
муниципального района
Ставропольский
Самарской области
Н.Г.Инюткина

Глава
сельского поселения
Большая Рязань
муниципального района
Ставропольский
Самарской области
А.В.Вовченко