

Российская Федерация
Самарская область
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БОЛЬШАЯ РЯЗАНЬ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09 января 2019 года

№ 1

**О проведении публичных слушаний по вопросу
о внесении изменений в Правила землепользования и застройки
сельского поселения Большая Рязань муниципального района Ставропольский
Самарской области**

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Большая Рязань муниципального района Ставропольский Самарской области, Правилами землепользования и застройки сельского поселения Большая Рязань муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденными решением Собрания представителей сельского поселения Большая Рязань муниципального района Ставропольский Самарской области от 30 декабря 2013 № 103 (далее также – Правила), постановляю:

1. Провести на территории сельского поселения Большая Рязань муниципального района Ставропольский Самарской области публичные слушания по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Большая Рязань муниципального района Ставропольский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Большая Рязань муниципального района Ставропольский Самарской области» (далее также – Проект решения о внесении изменений в Правила), подготовленному в соответствии с постановлением администрации сельского поселения Большая Рязань от 21.12.2018 № 76.

2. Срок проведения публичных слушаний по Проекту решения о внесении изменений в Правила – с 18 января 2019 года по 19 февраля 2019 года.

3. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления и Проекта решения о внесении изменений в Правила до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Большая Рязань муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – Комиссия).

5. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по Проекту решения о внесении изменений в Правила, а также их учет осуществляется в соответствии с главой IV Правил.

6. Место проведения публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний) в сельском поселении Большая Рязань муниципального района Ставропольский

Самарской области: 445162, Самарская область, Ставропольский район, село Большая Рязань, ул. Коммунальная, 26-Б.

7. Провести мероприятия по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний в каждом населенном пункте:

в селе Большая Рязань – 21 января 2019 года в 18.00, по адресу: Ул.Коммунальная, 26-Б.

в селе Брусяны – 22 января 2019 года в 18:00, по адресу: ул. Советская, 34 в;

в селе Малая Рязань – 23 января 2019 в 18:00, по адресу: ул. Большая, 11;

в железнодорожном разъезде Рязанский – 24 января 2019 года в 18:00, по адресу: железнодорожный разъезд Рязанский, дом №1;

на станции Услава – 25 января 2019 в 18:00, по адресу: станция Услава, дом №1.

8. Комиссии в целях доведения до населения информации о содержании Проекта решения о внесении изменений в Правила обеспечить организацию выставок, экспозиций демонстрационных материалов в месте проведения публичных слушаний (месте ведения протокола публичных слушаний) и в местах проведения мероприятий по информированию жителей поселения по Проекту решения о внесении изменений в Правила.

9. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту решения о внесении изменений в Правила осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего постановления, в рабочие дни с 08 часов до 16 часов, в субботу с 10 до 12 часов.

10. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту решения о внесении изменений в Правила прекращается 13 февраля 2019 года.

11. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний, протоколов мероприятий по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний, Вовченко Алексея Васильевича.

12. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Ставрополь-на-Волге. Официальное опубликование.» и на официальном сайте Администрации сельского поселения Большая Рязань муниципального района Ставропольский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - [http:// b.ryazan.stavrsp.ru..](http://b.ryazan.stavrsp.ru..)

13. Комиссии в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с Проектом решения о внесении изменений в Правила обеспечить:

официальное опубликование Проекта решения о внесении изменений в Правила в газете «Ставрополь-на-Волге. Официальное опубликование»; размещение Проекта решения о внесении изменений в Правила на официальном сайте Администрации сельского поселения Большая Рязань муниципального района Ставропольский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - [http:// b.ryazan.stavrsp.ru..](http://b.ryazan.stavrsp.ru..)

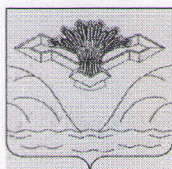
беспрепятственный доступ к ознакомлению с Проектом решения о внесении изменений в Правила в здании Администрации поселения (в соответствии с режимом работы Администрации поселения).

14. В случае, если настоящее постановление и (или) Проект решения о внесении изменений в Правила будут опубликованы позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 2 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления и Проекта решения о внесении изменений в Правила. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний определяются в соответствии с главой IV Правил.

Глава сельского поселения
Большая Рязань



А.В.Вовченко



**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БОЛЬШАЯ РЯЗАНЬ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ
ПРОЕКТ**

от _____ № _____

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
сельского поселения Большая Рязань
муниципального района Ставропольский
Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей
сельского поселения Большая Рязань муниципального района
Ставропольский Самарской области от 30.12.2013 № 103**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний от _____ года, Собрание представителей сельского поселения Большая Рязань муниципального района Ставропольский Самарской области решило:

1. Внести в общее положение Правил землепользования и застройки сельского поселения Большая Рязань муниципального района Ставропольский Самарской области следующие изменения:

1) В статье 31 «Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зонах сельскохозяйственного использования» в территориальной зоне Сх2-4 вместо слов «Максимальная площадь земельного участка- 50 000 кв.м.» читать «Максимальная площадь земельного участка- 100 000 кв.м.»

4. Опубликовать настоящее решение в газете «Ставрополь-на-Волге.Официальное опубликование.» и разместить в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, на

официальном сайте администрации сельского поселения Большая Рязань в сети «Интернет»: <http://b.ryazan.stavrsp.ru> .

5. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель собрания представителей
сельского поселения Большая Рязань
муниципального района Ставропольский

Н.Г.Инюткина

Глава сельского поселения Большая Рязань
муниципального района Ставропольский

А.В.Вовченко